

1. ОП №8 - ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ И ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

1.1. ОП №8 Проект за "Реконструкция на ул. "Г. Кьосеиванов"- ВиК и пътна част.

Реконструкция на улица **“Георги Кьосеиванов“** от ос.т.177-492а-489 до отбивна на улица за промишлена зона и предприятие „ЧИКО“ Пещера с дължина - 970 л.м.

I.ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА ЗАДАНИЕТО

1. Настоящото задание за проектиране е изготвено съгласно чл.13,ал.2 от Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, във връзка с необходимостта за осигуряване на финансиране за изпълнение на Общински план за развитие на Община Пещера.

Целта на заданието е изработване на технически проект за **“Реконструкция на ул. “Георги Кьосеиванов“** в гр. Пещера и преместване на съществуващ в тротоара питеен водопровод РЕ Ф160 в уличното плътно.

2. Съществуващо положение

Състоянието на улица **“Георги Кьосеиванов“** в гр.Пещера е незадоволително. Улицата е с износена асфалтова настилка. Същата е изградена етапно през 60 –те години, без обоснована конструкция на пътната част. Конструкцията на улицата и тротоарите, които са в момента не отговарят на изискванията за класа на улиците и съответно на натоварването от МПС.

Асфалтовата настилка е износена, пропаднала с изтъняване на асфалтовия пласт, множество дупки, неравности, мрежовидни пукнатини и коловози. Улицата не осигурява добро повърхностно отичане на дъждовните води и няма изградена канализация и съответно съоръжения /улични дъждоприемни шахти/ за улавяни на повърхностните води и отвеждане към приемник. Необходимо е актуализиране и допълване на вертикалната пътна сигнализация.

Тротоарите на улицата не са в добро състояние. Има участъци без тротоарна настилка, в други същата е амортизирана със силно натрошени бетонови тротоарни плочки и участъци без изградена тротоарна настилка.

II. ЦЕЛ НА ПРОЕКТА

1. Целта на проекта, обект на поръчката е да се подобрят трайно условията и безопасността на движението моторните превозни средства по цитираната улица както и на пешеходците по тротоарите. Да се регулира движението и поставят необходимите хоризонтални и вертикални маркировки и сигнализация.

2. Проектните решения да бъдат съобразени както със съществуващия регулационен план, така и с съществуващото положение на улиците и околното застрояване. Надлъжният профил на тротоарите и уличното платно да се съобразят с околното застрояване, входи за гаражи и подходи за имотите и жилищните сгради.

3. Да се осигури съответствие на проектните решения с изискванията на действащите в Република България законодателство, норми и стандарти.

III. ФАЗА НА ПРОЕКТИРАНЕТО

Проекта да се разработи във фаза **Технически проект**

IV. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

1.Обемът и съдържанието на проектите ще бъдат съгласно Договор за проектиране и при спазване нормативите и законовите изисквания действащи към момента.

2.Проектите да отговарят на изискванията на Наредба №01/4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Норми за проектиране на пътища и Наредба №2/2006 год. за планиране и проектиране на комуникационно –транспортните системи в урбанизираните

територии. Правила и норми за проектиране на улични настилки, Наредба №6/2003 год. за Изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии.

3. Техническият проект следва да включва следните проектни части:

- **Част „Геодезия“**

Да се извърши обстойно проучване и заснемане на всички подходи към УПИ, граничещи с улицата

Да се изготви план с трасировъчни данни и вертикална планировка

Да се заснемат и покажат всички съществуващи капаци на РШ и СК на улицата, подземни кабелни и други кабелни мрежи и съоръжения по улицата и тротоарите. Да се обърне особено внимание, като се отразят за гр. Пещера съоръженията на газопреносната мрежа и конкретни мерки за опазването им по време на строителството;

- **Част „Пътна“**

Техническите параметри на улиците се определят по класа на улицата, съгласно Наредба №2 от 29.06.2006 год. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии при определени параметри.

Съгласно чл137, ал.1, точка 4 от ЗУТ цитираната улица е **четвърта категория** а) улици от второстепенната улична мрежа VI –ти клас и съоръженията към тях

Да се посочат в проектите елементите на улицата:

- Клас на улицата
- Проектна скорост
- Режим на кръстовищата и пътни връзки, регулиране с пътни знаци
- Габарит на улицата
- Максимален и минимален наклон
- Брой на пътните ленти за движение
- Широчина на лентите за движение
- Широчина на пешеходни пътеки и др.

Ситуационното решение на улицата е съобразено с плана за регулация на гр. Пещера , а котите от нивелетния план за кръстовищата и съществуващите пътни връзки. Проекта да обхваща до 10 м. връзките със съседните улици и връзките и подходите с настилките на съществуващите улици, на който не се извършва рехабилитация.

4. Да се посочат и обосноват елементите на конструкцията на пътя, като Тип на асфалтовата настилка за категория на движение, състоящо се от горен покривен пласт-плътен асфалтобетон-Марка, смес, Марка битум, дебелина и носимоспособност, Основен пласт – минералбетон /трошен камък с подобрена зърнометрия, подосновен пласт-вид на материала, дебелина; изисквания и уплътняване на земната основа .

5. Да се посочат и обосноват елементите от конструкцията на тротоарите ,като изискванията на възложителя са за подмяна на бордюрите с предвиждане на понижения на тротоарите пред входове на гаражи, магазини и др. Тротоарите да с едностранен напречен наклон до 2,00м., тротоарна настилка типова тип „В“ ,състояща се бетонови вибропресовани плочи 30/30/5 ,поставени на варово циментов разтвор М 50 с дебелина 3 см. уплътнен пясък с дебелина 10 см. Проекта да предвиди и изпълнение на температурни фуги.

6. По единия тротоар да се проектират шахти с два броя обсадни тръби Ф80 за бъдещо развитие и влизане на кабелните оператори ,мрежата за улично осветление и кабела за радиоточките. Да се поставят метални тръби на кръстовищата за преминаване на бъдещи подземни кабелни линии.

- **Част „Временна организация и безопасност на движението“**

- **Част „ПБЗ“**

- **Част „ПБ“**

- **Част ВиК**

1. ПРЕМЕСТВАНЕ НА ПИТЕЕН ВОДОПРОВОД

Да се изготви работен проект за преместване на съществуващ в тротоара питеен водопровод РЕ Ф160 в уличното плътно .

Проекта да предвиди нови СВО към всички имоти от южната част на улицата с Ф50 мм , ПЕВП. На всяко СВО на 0,50 м след бордюра да се предвиди тротоарен СК Ф50 мм с охранителна гарнитура. Дължината на СВО след ТСК да се изпълни до границата на прилежащите имоти.

2. „НАПРАВА НА НОВ КАНАЛИЗАЦИОНЕН КОЛЕКТОР ПО УЛ ГЕОРГИ КЪОСЕИВАНОВ“ ОТ ОС.Т.177-492А-489 ДО ОТБИВНА НА УЛИЦА ЗА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА И ПРЕДПРИЯТИЕ „ЧИКО“ ПЕЩЕРА С ДЪЛЖИНА - 646,00 М.Л.

Настоящото задание за Част канализация е изготвено съгласно чл.13, ал.2 от Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, във връзка с необходимостта от направа на нова смесена канализация по ул.“Георги Къосеиванов“ с дължина 970 м.л.

Целта на проекта, обект на поръчката е да се подобри трайно отвеждане на повърхностните дъждовни води от северната част на гр. Пещера, отводняване на кръстовището на ул.“Трети Март „ с улица “Георги Къосеиванов,, и самото пътно платно на ул.“Георги Къосеиванов“ с възможности за заустване на отпадните води от съществуващи имоти и бъдещото строителство предвидено в Общия устройствен план на гр.Пещера.

Проекта в част ВиК да отговаря на изискванията на:

- Закона за устройство на територията
- Наредба №7 за ПНУОВТУЗ
- Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- Противопожарните строително-технически норми
- Санитарно- хигиенните нормативи.
- Закон за водите /обн. ДВ бр.67 от 1999 год., изм. бр.94 от 2005 год. /
- Норми за проектиране на водоснабдителни системи –утвърдени със Заповед №РД 02-14-

171

от 1986 на КТСУ

- Наредба №4 от 2004 год. за условията и реда за присъединяване на потребителите и ползване на ВиК системи от 2004 год.

- Наредба №2 от 2004 год. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия

на

труд при извършване на стр. монтажни работи

Изисквания на възложителя

- Да се извърши обстойно проучване и заснемане на терена и съществуващите и новопроектирана канализация Ф800 по ул.“Хан Пресиян,, на кръстовището на осова точка 489 по плана на гр.Пещера.

- Да се заснемат и покажат всички съществуващи съоръжения и елементи на инженерната инфраструктура /капацити на РШ и СК, подземни кабелни и други кабелни мрежи и съоръжения по улицата и тротоарите/, които ще се пресичат от строителството на канализационен колектор или ще бъдат в обхвата на строителството на пътната част /изкопните работи/.

- Новопроектирания канализационен колектор да се предвиди от полиетиленови тръби висока плътност на челна заварка а ревизионните шахти да бъдат предвидени стоманобетонени / монолитни или сглобяеми /готови/ по елементи и размери.

- Канализационната система е III та категория -смесена.

- Да се изготви план с трасировъчни данни, надлъжни и напречни профили,

Проекта да предвиди нови СКО към всички имоти в южната част на улицата до границите на прилежащия имоти .

- Да се извърши обстойно проучване и заснемане на терена и съществуващите връзки на канализационните клонове по прилежащи улици с местата на включване към канализационната схема, на всички връзки с канализационните клонове на прилежащи улици и да се заснемат отклоненията за всички присъединени потребители и др. съоръжения.

• ЧАСТ ЕЛ

Да се изготви проект, част ел за реконструкция на уличното осветление по ул. „ГЕОРГИ КЪОСЕИВАНОВ“ в района от БИЛА до кръстовището на ул.“Трети март“.

Проекта да предвиди реконструкция на мрежата, с подходящо подземно кабелно захранване и смяна на осветителните тела.

V. ПОДРОБНА КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Да се изготвят подробни количествени сметки за всички части ВиК , Пътна и Ел. със следни елементи на ценообразуване /Цени на труд, цени на материали, Цени на машиносмени, допълнителни разходи, доставно-складови разходи, печалба и др. актуални за страната, средни като се ползва Справочника за цените в строителството на Консорциум СЕК от последен брой и имайки предвид региона.

Количествено стойностната сметка да се представи в три екземпляра на хартиен и магнитен носител.

Всяка част от проекта да съдържа следната информация:

- Чертежи, които изясняват предлаганите проектни решение в съответните препоръчителни мащаби;
- Обяснителна записка ,поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда ;
- Обосновка за функционално, композиционно решение и избор на строителни материали и технологии;
- Изчисления, обосноваващи проектните решения, които
- се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране.

VI. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проекта да бъде представен в 5 екземпляра и 1 (един) на електронен носител в PDF формат на изготвения „технически проект, което се удостоверява с подписването на двустранен приемо-предавателен протокол. .

ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТО-СМЕТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ДА СЕ СПАЗВАТ СЛЕДНИТЕ НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ:

1.ЗУТ, Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

2.Противопожарните строително-технически норми

3.Санитарно- хигиенните нормативи.

IV. ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

1.Задание за проектиране

2.Скица –извадка от действащия ПУП с виза за проектиране

3.Изходни данни за проектиране от експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура ще се представят допълнително.

ИЗГОТВИЛИ :

1.....

Директор на Дирекция “ТСУ”

/инж.Стела Павлова /

2.

Главен инженер:

/инж. Лили Толева /

3.....

Гл.експерт “ ТИ ”

/инж. Петър Абрашев /

